

# Beitostølen Hytteforening (BHF)

## Styremøte referat 17.1.2023

Til stede. Petter A. Knudsen, Erik Borch-Nielsen, Jan Bjerck, Bernhard Mellbye, Knut Sem og Erik Garaas (på telefon fra Spania)

### 1. Medlemsregister pr 31.12.2022

Der er registrert 472 kollektive og 138 individuelle medlemmer.

Totalt 610 medlemmer.

### 2. Regnskap 2023 og Balanse pr 31.12.2022

EBN har ferdiggjort og sendt ut Regnskap 2021 og 2022.

EBN besørger revisjonsrapport fra revisor.

### 3. Budsjett 2023 og Budsjett 2024

Budsjett 2023 ble vedtatt på siste årsmøte. Her ble det avsatt kr 25 000 til markedsundersøkelse. Dette ble det ikke noe av, men vi kan evt. bruke dette til ekstern rådgivning/advokat, som kan støtte styret i eventuelle høringsnotater som skal sendes kommunen i forbindelse med behandling av revisjon Arealplan og regulering av Aasgarden III.

PAK tar kontakt med Tor Hannibal Fossum (leder av Valgkomiteen) som evt. kan brukes som advokat/rådgiver ved en senere anledning, hvis BHF skal sende inn et eget høringsnotat til kommunen.

EBN kontakter Stein S. Bjørkan, mobil 917 42 300, om mulighet for tilsvarende support.

EBN lager utkast til Budsjett 2024 til nest styremøte. Dette skal behandles på årsmøtet.

### 4. Aasgarden III

Utbygger Norske Fjellhytter har gjennom Norconsult utarbeidet en revidert Detaljreguleringsplan for Aasgarden III datert 2.1.2023.

Denne er sendt ut til styret i BHF og styrene i Aasgarden I og II.

Styret i Aasgarden I ved Astrid Drake vil utarbeide utkast til høringssvar til kommunen når dette legges ut til høring. Hun vil også sende BHF et kort innlegg, som vi kan bruke som forberedelse til Dialogmøtet vi skal ha med partiene 20.2.23. Se punkt 6. Stakkstølie Syd Hytteforening, som er naboområdet til Aasgarden III, følger saken og er i dialog med styrene i Aasgarden I og II.

Siste møte med kommunen og utbygger var under befaringen 27.10.2022.

PAK sender ut til styret i BHF Aasgarden I's referat fra dette møtet. Her ser vi at de samme innvendingene fra befaringsmøtet fortsatt gjelder for den såkalte reviderte reguleringsplanen av 2.1.2023.

### 5. Hytteforeningens møte med kommunen ved Ordfører og Rådmann

Siste møte med kommunen var 3.10.2022 hvor EBN og JB deltok fra BHF.

Det er ikke fastsatt ny dato for møte 1. halvår.

Det er mulighet for at flere i styret kan delta.

PAK følger opp rådmannen for fastsettelse av nytt møte i mai.

### 6. Dialogmøte med de politiske partiene i Kommunestyret

PAK sender e-post til deltakerne om møtedato og tidsplan fastsatt til 20.2.2023 på rom 120 på Radisson Hotell. Møtetider er fra kl. 1000 til 1600 med lunsj kl. 1200. De som har mulighet for å delta melder fra til PAK. 2 personer deltar fra styret. Utkast til liste over mulige temaer er sendt ut av PAK. Innspill til temaer og tekst sendes PAK innen 20.1.2023. PAK sender endelig temaliste til partienes ledere innen 23.1.2023.

Vi bør ha prioritet på temaer som er relevant for Beitostølen-området. Selv om mange av våre saker vi har overfor kommunen bedre kunne være løst med en felles Valdres storkommune, knyttet til kompetanse og kapasitet samt utfordringer med inhabilitet i beslutningsorganene, flagger vi ikke kommunesammenslåingssaken på dette dialogmøtet.

#### **7. Årsmøte i BHF 5.8.2023 kl 1700.**

PAK har booket møterom for 40 personer på Radisson Hotell

Foreløpig arbeidsfordeling og forberedelser:

- PAK lager utkast til Innkalling årsmøte
- PAK lager utkast til Årsberetning
- EBN har levert oppsett for regnskap og balanse og besørger Revisjonsrapport
- EBN oppdaterer Budsjett 2023
- JB besørger Protokoll og to medlemmer til signering

For evt. innlegg etter årsmøte planlegges følgende mulighet:

- EBN kontakter Terje Chr. Fahre fra Beitostølen Invest AS for å snakke om plan for Beitostølen sentrum.
- Partiledere som kunne være interessert, etter Dialogmøtet, kontaktes evt. senere

#### **8. Spørreundersøkelse fra studenter ved HVL**

Styret vurderte undesøkelsen og ønsket **ikke** at dette skulle sendes ut til medlemmene som følge av en komplisert og lite egnet skjemastruktur.

PAK sender beskjed til studentene om dette.

#### **9. Byggesaksgebyr**

Vårt medlem Hege Hallset har laget et notat om: »Avvik i byggesaksgebyr for fastboende og fritidsboliger».

Styret tar dette til orientering.

PAK følger opp problemstillingen på møte med kommunen i mai.

#### **10. Samarbeid med Helsesportsenteret på Beitostølen**

Styret vurderer behovet for et mulig samarbeid som mindre relevant for BHF.

EBN kontakter leder for senteret Astrid Nyquist for å se om det kan være overlappende felles interesser for et evt. møte til høsten.

#### **11. Shuttel-buss på Beitostølen**

Styret registrerer at plan for årets Shuttel-buss ikke dekker transport fra Beitostølen sentrum og opp til parkeringsplassen på Garli. Etter hva vi vet finansieres bussen av Beitostølen Invest.

PAK kontakter rådmannen for å avklare bussplaner for vinteren.

#### **12. Beitostølen Fellesgoder AS**

Selskapet er registrert som AS i 2022 med AS-kapital på kr 600 000.

Eiere er Øystre Slidre kommune 50%, Beitostølen Utvikling 30%, Beitostølen Resort 10% og Beitostølen Invest 10%. Bjarne Budal (A) er styreleder. Selskapet skal ha ansvar for Løypeforeningen.

### **13. Valg BHF 2023-2025**

#### **a) Styret**

PAK	på valg	tar gjenvalg
EG	på valg	tar ikke gjenvalg
EBN	på valg	tar gjenvalg
KS	2023-2025	
TE	2023-2025	
JB	2023-2025	
BM	2023-2025	

#### **b) Valgkomiteen**

Tor Hannibal Fossum	på valg
Nils Hermann Hornæss	på valg
Han Petter Fernander	på valg

### **14. Neste styremøte**

For å følge opp reaksjoner etter Dialogmøte er neste møte satt til 27.3.2023 kl. 1900 hos PAK

Petter A. Knudsen  
Referent