

Beitostølen/Oslo 24.01.2012

Øystre Slidre kommune
Sektor for kultur utvikling og næring
Bygdinvegen 1989
2940 Heggenes

Sendt til: post@oystre-slidre.kommune.no

**B58 Reguleringsplan for del av Størrtjednlie, F1. Andre offentlige ettersyn
Offentleg ettersyn av utbyggingsavtaler**

Innledningsvis vil Beitostølen Vel peke på at vi i flere høringsuttalelser til siste kommunedelplan har sett det som meget uheldig for Beitostølens utvikling at det legges opp til heis (S5) og nedfart på den utsatte åsryggen.

Vi er enig i rådmannens syn at det vil være bedre å få en områdeplan for Størrtjednlie før en starter med en reguleringsplan for F1 området. Vi er tvilende til den samlede vurdering at det allikevel er ønskelig å arbeide videre med en reguleringsplan for del av Størrtjednlie, F1.

Beitostølen Vel er positiv til en fremtidig utvidelse av Beitostølen i Størrtjednlie-området. Behovet vil først og fremst dreie seg om hyttebygg og leiligheter både til fritids- og næringsformål. Derimot er det massiv motstand blant hytteeierne på Beitostølen mot Størrtjednlieheisen og dennes konsekvenser. Planfri krysning av Fv 51 inklusive gang- og sykkelveien og av hovedskiløypa Grønn 1 vil i tillegg føre til betydelige inngrep i naturen. Det er derfor høyst usikkert om Størrtjednlieheisen, S5, i det hele tatt vil bli realisert. Beitostølen Vel har hele tiden vært tydelige på at Beitostølens fremtid ikke er tjent med en utvidelse av alpintilbudet slik denne reguleringsplanen legger opp til. Med dette utgangspunkt bør forslag til Reguleringsføresegner endres:
Punkt 2.6 og 2.7 i rekkefølgekav krav strykes.

I samsvar med det som er nevnt ovenfor mener Beitostølen Vel at
Punkt 1.2 i begge utbyggingsavtaler bør utgå.

Det er samtidig viktig at utbygger setter av penger til fellestiltak, som nevnt i punkt 1.3, selv om dette ikke går til skiløypekryssing av Størrtjednlieheisen. Slik innbetaling fra utbyggere er viktig og bør ikke nødvendigvis være bundet bare til utbyggingsområdet, men kunne disponeres over hele Beitostølen.

De to siste kulepunkter under Rekkefølgekav krav bør strykes i begge utbyggingsavtaler.
Det er uheldig for en fornuftig utvikling av Størrtjednlie-området at den kobles til en realisering av S5 heisen. Det gjør utbyggingen av hele området uforutsigbar.

Styret i Beitostølen Vel
Ragnar Andersen (sign.)
styreleder